



Ejerlavet Brøndsted 101-159



Kære beboere i Ejerlavet Brøndsted.

Først og fremmest et godt nytår til jer alle.

Som vi vedtog på vores generalforsamling i 2012 blev kontingentet til Ejerlavet hævet fra 450 kr. til 1050 kr.

De 600 kr. betales tilbage ved deltagelse i Ejerlavets 2 årlige arbejdsdage, altså 300 kr. pr. arbejdsdag.

Har man ikke betalt kontingent endnu, betales 1050 kr. ind på Ejerlavets konto.:

Reg nr.1551 kontonr. 4637318756 i den danske bank.

Har man betalt 450 kr. betales 600 kr. ind på samme konto.

Indbetalingen bedes udført senest i udgangen af marts 2013.

De bedste hilsner bestyrelsen

Vedlagt referat af Ejerlavets Generalforsamling 2012

Førmand Per Nielsen 113
Kasserer Gitte Zerling 157

Ejerlavet Brøndsted 101 - 159

Referat fra generalforsamlingen den 30 - 4 - 2012

Per bød velkommen, og startede med at konstatere at der var 12 boliger repræsenteret og sagde: Det er fint, at så mange er mødt frem. Det er næsten lige så mange som var mødt frem til grundejerforeningens generalforsamling, men det var endnu bedre hvis vi var flere fremmødte, og opfordrede folk til at møde frem, fremover.

Herefter pegede Per på Ib som dirigent, der var ingen modkandidat.

Ib modtog valg, og bad om forsamlingens godkendelse af indkaldelsen, desværre havde Leif glemt at datere indkaldelsen

Forsamlingen godkendte, at have modtaget indkaldelsen rettidigt.

Formandens beretning

Per fik ordet og gennemgik den omdelte beretning, han supplerede med nogle kommentarer fra grundejerforeningens generalforsamling.

Blandt andet var der positive udtalelser vedrørende ejerlavets arbejdsdage, som man godt kunne støtte med et beløb til fortæring.

Videre sagde formanden, at man fra grundejerforeningens side meget gerne ser at ejerlavets medlemmer deltager, når man i grundejerforeningen arrangerer arbejdsdage.

Herefter orienterede han om, at beboerne på stien ikke skulle indbetale beløbet for renovation, hvis man ikke allerede havde gjort det.

Der er sket nogle fejl i kommunal regi. Per har kontaktet den pågældende i kommunen med ansvar for den side af sagen, og vender tilbage, når der er noget nyt.

Regnskabet

Kassereren spurgte, om der var kommentarer eller spørgsmål til regnskabet, det var der vanen tro ikke.

Han orienterede derefter om, at med et underskud i forhold til indtægtsgrundlaget i 2011, samt et budgetteret underskud på ca. 6200 kr. for 2012, gik han ind for en kontingentforhøjelse eller andre forslag fra forsamlingen, der på en eller anden måde kunne bidrage til at stabilisere Ejerlavet Brøndsteds økonomiske situation. Herefter blev regnskab og budget godkendt.

Forslag

Bestyrelsen havde ikke nogen forslag, der skulle behandles af forsamlingen.

Ib Petersson, genfremsatte herefter det på en tidligere generalforsamling fremsatte og vedtagne forslag om en ændring af kontingentet, der lyder således:

Fremover ændres kontingentindbetalingen fra de nuværende 450, 00 kr. til 1050, 00 kr.

Ved deltagelse i arbejdsdagene tilbagebetales der herefter 300 00 kr. pr. gang man deltager i arbejdsdagen.

Forslaget fremsættes blandt andet for at gøre det legalt, at man kan betale sig fri for at deltage i arbejdsdagene, uden at blive set skævt til på grund af sit fravær.

Formand Per fremkom med sin indstilling til forslaget ved at sige, at han allerede da forslaget blev fremsat første gang havde tilkendegivet at, han ikke kunne stå for det fremsatte forslag, blandt andet fordi han forudså en masse besvær med hensyn til, at kontrollere, opkræve/udbetale.

Ole mente at, hvis forslaget skulle gennemføres, skulle indsatsen i forbindelse med arbejdsdagen foregå på selve dagen, da det ellers kunne blive svært at finde ud af hvem der havde deltaget.